



ПРИКАЗ

№ 694/0

Б О Е Р Ы К

« 16 » 04 20 26

Об утверждении проекта межевания территории, расположенной во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка городского типа Камские Поляны Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

В целях обеспечения устойчивого развития территории, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 12.03.2025 № 231/о «О подготовке проекта межевания территории расположенного во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка городского типа Камские Поляны, Нижнекамского муниципального района» (в редакции от 30.09.2025 № 1432/о-1), учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний от 02.02.2026, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории, расположенной во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка городского типа Камские Поляны Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

2. Начальнику отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Ч.З. Рахматуллиной) обеспечить: направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) и Руководителю Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений, содержащих перечень координат, используемых для ведения Единого государственного реестра

недвижимости, в течении пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

3. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н. Кудряшев

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Республики Татарстан  
от 16.04.2026 № 694/0

Проект межевания территории, расположенной во 2-ом  
микрорайоне городского поселения поселка городского типа  
Камские Поляны Нижнекамского муниципального района  
Республики Татарстан

| Обозначение   | НАИМЕНОВАНИЕ                                                                                                                                                                     | Примечание |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 07 137-24-ПМТ | Содержание тома                                                                                                                                                                  | 2          |
| 07 137-24-ПМТ | Раздел 1. Проект межевания территории.<br>Графическая часть                                                                                                                      |            |
| 07 137-24-ПМТ | Чертеж межевания территории                                                                                                                                                      | 3          |
| 07 137-24-ПМТ | Раздел 2. Проект межевания территории.<br>Текстовая часть.                                                                                                                       |            |
| 07 137-24-ПМТ | 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования                                                                     | 5          |
| 07 137-24-ПМТ | 2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования                                                          |            |
| 07 137-24-ПМТ | 3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков                                                                                                                  |            |
| 07 137-24-ПМТ | 4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка                                 |            |
| 07 137-24-ПМТ | 5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-16 зона 2 |            |

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОЙ ВО 2-ОМ МИКРОРАЙОНЕ ГОРОДСКОГО**  
**ПОСЕЛЕНИЯ ПОСЕЛКА ГОРОДСКОГО ТИПА КАМСКИЕ ПОЛЯНЫ**  
**НИЖНЕКАМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Том 1

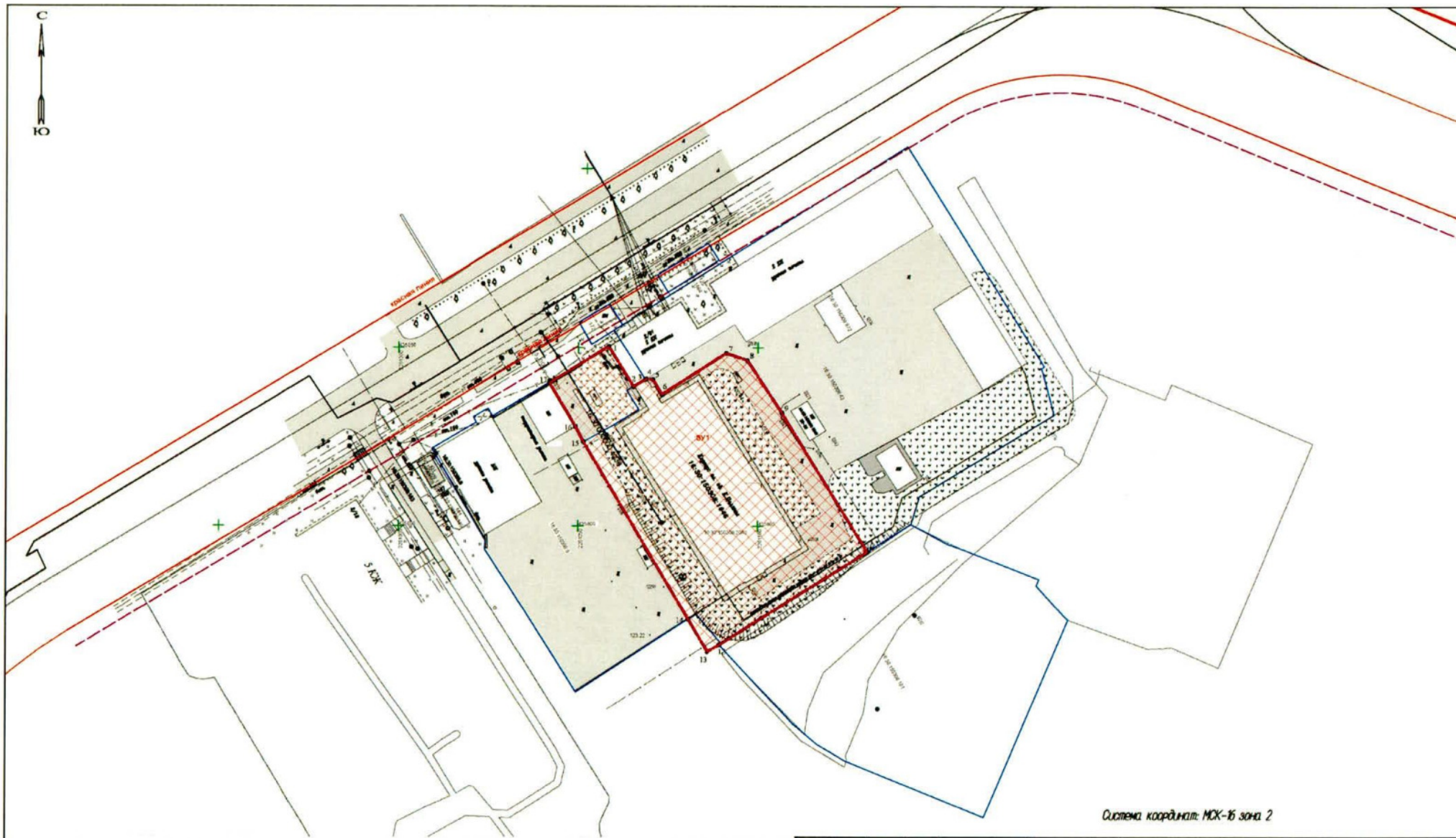
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

07 137-24-ПМТ/ОЧ

2026

**Проект межевания территории,  
расположенной во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка  
городского типа Камские Поляны Нижнекамского муниципального района**

**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть**



Система координат: МСК-16 зона 2

Условные обозначения:

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
- граница образуемого и (или) изменяемого земельного участка
- граница и кадастровый номер существующих земельных участков
- действующая красная линия улично-дорожной сети
- линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, сооружений

07 137-24-ПМТ

Проект межевания территории, расположенной во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка городского типа Камские Поляны Нилекамского муниципального района

| Изм.               | Кол.          | Лист | № док. | Подп. | Дата | Стадия             | Лист | Листов |
|--------------------|---------------|------|--------|-------|------|--------------------|------|--------|
| Директор           | Линейко Р.А.  | 2025 |        |       |      | ПМТ                | 1    | 1      |
| Исполнил           | Шевалова Г.Р. | 2025 |        |       |      |                    |      |        |
| Проверил           | Минеев Р.В.   | 2025 |        |       |      |                    |      |        |
| Графическая часть. |               |      |        |       |      | ООО "Теокосмос-НК" |      |        |
| Масштаб 1:500      |               |      |        |       |      |                    |      |        |

**Проект межевания территории,  
расположенной во 2-ом микрорайоне городского поселения поселка  
городского типа Камские Поляны Нижнекамского муниципального района**

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

**07 137-24-ПМТ-Р2**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых и изменяемых земельных участков**

| Обозначения участков | Площадь образуемых участков, кв.м. | Способы образования                                                                                   | Соответствие участков предельным размерам установленным в ПЗЗ |
|----------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| :ЗУ1                 | 3924                               | Перераспределение участка 16:30:150308:2048 с неразграниченными землями государственной собственности | Площадь участка соответствует предельным размерам             |

**2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования**

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных муниципальных нужд, не образуются.

**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории**

| Обозначения участков | Площадь образованных участков, кв.м. | Вид разрешенного использования по ЕГРН | Проектируемый вид разрешенного использования в соответствии с ПЗЗ | Примечания |
|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|
| :ЗУ1                 | 3924                                 | Связь                                  | Связь                                                             |            |

**4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка**

Земельные участки, которые будут отнесены к лесным участкам, не образуются.

**5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат МСК-16 зона 2 (не приводятся)**